



# COMUNE DI DURAZZANO

## PROVINCIA DI BENEVENTO

### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10 del 21/06/2022

**Oggetto:** Conferma aliquote nuova IMU anno 2022.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventuno** del mese di **giugno** alle ore **19:30**, nella residenza comunale, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati i Consiglieri Comunali.

All'appello, iniziato alle ore 19:30 risultano:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
Alessandro CRISCI	Sindaco	Si	
Antonio D'IGLIO	Vicesindaco	Si	
Alessandro BUFFOLINO	Assessore	Si	
Domenico BUFFOLINO	Consigliere	Si	
Luca DE LUCIA	Consigliere	Si	
Francesco MARCIANO	Consigliere	Si	
Antonio POSILLICO	Consigliere	Si	
Gino VIGLIOTTI	Consigliere	Si	
Francesco IADEVAIA	Consigliere	Si	
Luigi ABBATIELLO	Consigliere	Si	
Domenico RAZZANO	Consigliere	Si	

Totale Presenti: **11**

Totale Assenti: **0**

Presiede la seduta il Sig. Alessandro CRISCI, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale dell'Ente, Dott. Carlo PISCITELLI, con le funzioni previste dall'art.97, comma 4, lett. a), del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Presidente, riscontrata la validità della seduta, sottopone ai presenti la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Si esprime parere **Favorevole**.

Durazzano, 14/06/2022

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

Parere in ordine alla regolarità contabile: Si esprime parere **Favorevole**.

Durazzano, 14/06/2022

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

PREMESSO che ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la “nuova” IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;

CONSIDERATO che il citato articolo 1, al comma 738 provvede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della “nuova” IMU;

PRESO ATTO che i presupposti della “nuova” IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

VERIFICATO che la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;

RILEVATO che, ai sensi della sopraddetta norma, l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VERIFICATO che, ai sensi 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli;

VISTO il Regolamento nuova IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n.10 del 5/10/2020;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267 (allegati all'originale del presente atto):

- 1) Responsabile servizio interessato: Piscitelli Carlo;
- 2) Responsabile del servizio finanziario: Piscitelli Carlo;

con il seguente esito della votazione espressa nei modi di Legge:

- Consiglieri presenti: n.11
- Astenuti: n.0
- Consiglieri votanti a favore: n.11
- Consiglieri votanti contrari: n.0

## **DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**DI CONFERMARE**, per l'anno 2022, l'aliquota di base dell'IMU, ai sensi del co. 6 dell'art. 13 del d.l. 201/2011, nonché del co. 380 lett. g) dell'art. 1 della L. 228/2012, nella misura **dell'8,6 per mille**;

**DI DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2022;

**DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti e dettagli riguardanti la disciplina IMU si rimanda al Regolamento per la nuova IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n.10 del 5/10/2020;

**DI DISPORRE** che la presente deliberazione sia trasmessa telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismotisciale.gov.it](http://www.portalefederalismotisciale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n.2011;

**DI DIFFONDERE** il presente atto tramite il sito istituzionale del Comune di Durazzano.

Inoltre, con il seguente esito della votazione espressa nei modi di Legge:

- Consiglieri presenti: n.11
- Astenuti: n.0
- Consiglieri votanti a favore: n.11
- Consiglieri votanti contrari: n.0

**DELIBERA**

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

**Il Sindaco**  
f.to Alessandro CRISCI

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

---

Il sottoscritto Segretario comunale

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio on line il **01/07/2022** al n. **346/2022**, per rimanervi quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs n. 267/2000;

Durazzano, 01/07/2022

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

---

**ATTESTAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Durazzano \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

---

**È copia conforme all'originale.**

Durazzano, 01/07/2022

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Carlo PISCITELLI

---